

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Suszu
ul. Piastowska 28, 14-240 Susz
tel. 55 2786 128, www.sm-susz.pl

Susz, dnia 12.06.2023r.

Zaproszenie do składania ofert

Zgodnie z Regulaminem pracy Komisji Przetargowej oraz prowadzenia przetargów na dostawę towarów i wykonanie usług Spółdzielni Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu ogłasza zapytanie ofertowe na „Remont wiatrołapów w budynku mieszkalnym przy ul. Dworcowej 4 w Suszu”.

1. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
2. **Termin realizacji zamówienia do:** 31.08.2023r.
3. **Termin gwarancji:** minimum 36 miesięcy.
4. **Termin związania ofertą:** 30 dni.
5. **Miejsce złożenia oferty:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
6. **Termin składania ofert:** 19.06.2023r., godz. 14:00.
7. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Marcin Mądry, tel 509-853-022, e-mail: prezes-smsusz@wp.pl.
8. **Sposób przygotowania oferty:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, na wzorze przesłanym do niniejszego zaproszenia oraz dołączyć do niej podpisany kosztorys ofertowy.
9. **Opis przedmiotu zamówienia** stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert.
10. **Sposób dostarczenia oferty:** pisemnie w zamkniętej, oznakowanej pieczęcią wykonawcy kopercie, opisanej adresem oraz nazwą przedmiotu zamówienia.
11. Przed złożeniem ofert wykonawcy zobowiązani są do obejrzenia obiektu, będącego przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego w celu uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.
12. Na potwierdzenie swojej wiarygodności, oferenci przedłożą dokumenty i informacje:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
13. Wykonawca przejmie teren wykonywanych prac od dnia podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, w związku z tym zobowiązany jest do:
 - a) Zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
 - b) Odpowiedniej organizacji miejsca prowadzonych prac, odpowiedniego oznakowania terenu prowadzonych prac.

c) Zapewnienia bezpiecznego dojścia do mieszkań.

14. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi normami polskimi i branżowymi, warunkami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wskazówkami Zlecającego.

15. Formalną przyczyną odrzucenia oferty będzie stwierdzenie choćby jednego z poniższych uchybień:

a) Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w niniejszym zaproszeniu jako wymaganych składników oferty.

b) Brak podpisu osób uprawnionych (upoważnionych) na formularzu ofertowym i innych dokumentach wymaganych.

c) Brak proponowanych cen i stawek oraz żądanych informacji w formularzu ofertowym.

16. W celu wyboru Wykonawcy prac, ważne oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności oraz poziomu cen ofertowych i spełnienia wymogów zaproszenia.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty, kwalifikacji, wiarygodności oraz podstaw i sposobu kalkulowania ceny. Od oferentów oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.

18. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od momentu otwarcia ofert powiadomi o wynikach postępowania wykonawcę, który według komisji przetargowej złoży najkorzystniejszą ofertę. Pozostałe podmioty informację o wynikach postępowania będą mogły uzyskać w siedzibie Spółdzielni.

19. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyn.