

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	Izolacja ścian fundamentowych		
1.1	KNR 231/801/1	Rozebranie podbudowy, betonowej ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,20+10,30+7,20+1,10+1,10+6,20+4,00+4,50)*0,60		41,160000
		(3,80+4,60+5,70+4,60)*1,70		31,790000
		- wiatrolapy		-6,600000
		RAZEM:		66,350000
			m2	66,350
1.2	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,20+10,30+7,20+1,10+1,10+3,80+6,20+4,60+4,60+4,00+4,50+5,70)*0,70*1,50		91,665000
		- wiatrolapy		-6,600000
		RAZEM:		85,065000
			m3	85,065
1.3	KNNRW 3/1201/1	Oczyszczenie ściernie murów z cegły, mury gładkie, filary, pilastry, gzymsy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,20+10,30+7,20+1,10+1,10+3,80+6,20+4,60+4,60+4,00+4,50+5,70)*1,50		130,950000
		-3,30*2		-6,600000
		RAZEM:		124,350000
			m2	124,350
1.4	KNRW 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa		
			m2	124,350
1.5	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, bez gruntowania powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		124,350		124,350000
		RAZEM:		124,350000
			m2	124,350
1.6	Kalkulacja własna	Dostarczenie materiałów sypkich na budowę - piachu, wymiana podłoża wykopu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		124,350*0,10		12,435000
		RAZEM:		12,435000
			m3	12,435
1.7	KNRW 401/105/2	Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III z piachem (10cm)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		85,065		85,065000
		RAZEM:		85,065000
			m3	85,07
1.8	KNRW 401/109/6	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,435		12,435000
		RAZEM:		12,435000
			m3	12,4350
1.9	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		66,350*0,07		4,644500
		RAZEM:		4,644500
			m3	4,645
2	Element	Remont elewacji i wiatrolapów		
2.1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szczyty		
		10,30*13,00		133,900000
		11,00*13,00		143,000000
		2,20*13,00		28,600000
		Sciana frontowa		
		34,20*12,50		427,500000
		Sciana balkonowa		
		6,20*12,50		77,500000
		4,60*12,50*2		115,000000
		4,00*12,50		50,000000
		4,50*12,50		56,250000
		5,70*12,50		71,250000
		RAZEM:		1 103,000000
			m2	1 103,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 103,00
2.3	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściana front	34,20*12,50	427,500000
		- okna	-1,60*1,40*16	-35,840000
			-1,40*1,00*16	-22,400000
		okna kl. schodowej	-1,70*0,80*12	-16,320000
		ściana z balkonami tył	6,20*12,50	77,500000
			4,00*12,50	50,000000
			4,50*12,50	56,250000
		- okna	-1,40*1,60*4	-8,960000
			1,10*12,50*2	27,500000
		- okna	-1,40*1,60*4	-8,960000
		sufity balkonów	3,80*1,10*4	16,720000
			4,60*1,10*4*2	40,480000
			5,70*1,10*4	25,080000
		ściana balkonowa okienna	3,80*2,60*4	39,520000
		- okna	-2,00*1,45*4	-11,600000
			-0,80*2,00*4	-6,400000
		ściana balkonowa okienna	4,60*2,60*4*2	95,680000
		- okna	-2,00*1,45*4*2	-23,200000
			-2,00*1,00*4*2	-16,000000
		ściana balkonowa okienna	5,70*2,60*4	59,280000
		- okna	-2,00*1,40*4	-11,200000
			-2,*1,00*4	-8,000000
		ściany boczne balkonowe	2,60*1,10*8*4	91,520000
		płyta spocznikowa balkonowa	3,80*0,25*4	3,800000
			4,60*0,25*5*2	11,500000
			5,70*0,25*5	7,125000
		czułka balkonów	0,30*12,00*5	18,000000
			0,40*13,00	5,200000
		ścianki osłonowe balkonowe	1,10*12,00*4	52,800000
		wiatrołapy	2,15*2,60*2	11,180000
			2,55*2,60*2	13,260000
			1,00*2,40*2	4,800000
			2,50*2,40*2	12,000000
		sufity wiatrołapów	2,60*1,00*2	5,200000
		- drzwi wiatrołapów	-1,50*2,00*2	-6,000000
		RAZEM:	977,015000	977,015
2.4	DC 19/601/1 (1)	Impregnacja elewacji (ścian) preparatem Antipluviol, beton	m2	977,015
2.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	977,015
2.6	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
			977,015	977,015000
		RAZEM:	977,015000	977,015
2.7	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ościeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana frontowa	(1,40+1,60+1,40)*0,25*16	17,600000
			(1,00+1,40+1,00)*0,25*16	13,600000
		kl schodowa	(0,80+1,70+0,80)*0,25*12	9,900000
		Sciana balkonowa	(1,45+2,00+1,45)*0,25*4	4,900000
			(2,00+0,80+2,00)*0,25*4	4,800000
			(1,45+2,00+1,45)*0,25*8	9,800000
			(2,00+1,00+2,00)*0,25*8	10,000000
			(1,60+1,40+1,60)*0,25*8	9,200000
			(1,40+2,00+1,40)*0,25*4	4,800000
			(2,00+1,00+2,00)*0,25*4	5,000000
		szczyty	(0,80+0,70+0,80)*0,25*8	4,600000
		RAZEM:	94,200000	94,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.8	KNR 23/2614/10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna	(1,40+1,40+1,40)*18	75,600000
			(1,10+1,10+1,10)*18	59,400000
			(1,40+1,40+1,40)*6	25,200000
			(1,10+1,10+1,10)*3	9,900000
			(1,05+0,50+1,40)*3	8,850000
			(1,40+1,40+1,40)*3	12,600000
			(1,40+1,80+1,40)*6	27,600000
			(2,10+0,80+2,10)*3*6	90,000000
			(1,00+1,00+1,00)*6	18,000000
			(1,40+1,70+1,40)*6	27,000000
		płyty spocznikowe balkonowe	3,80*4	15,200000
			4,60*5*2	46,000000
			5,70*5	28,500000
		Balkony	(2,60+3,80+2,60)*4	36,000000
			(2,60+4,60+2,60)*4*2	78,400000
			(2,60+5,70+2,60)*4	43,600000
		Ścianki osłonowe balkonowe	12,00*4	48,000000
			RAZEM:	649,850000
			mb	649,850
2.9	KNR 23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 30 cm, mieszanka Atlas DR-20	m2	94,200
2.10	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową Isposan, Isposil - Ościeża	m2	94,200
2.11	KNR 23/932/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	977,015
2.12	KNR 23/932/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR30 lub Atlas Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, mieszanka Atlas DR-20	m2	977,015
2.13	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szczyty okna	(0,80*0,70*0,30)*4*2	1,344000
			RAZEM:	1,344000
			m2	1,344
2.14	NRRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	1,344
2.15	KNR 23/2614/3 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30 - szczyty styropian 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- okna	10,30*13,00	133,900000
			-0,80*0,70*4	-2,240000
			7,20*13,00	93,600000
			-0,80*0,70*4	-2,240000
			RAZEM:	223,020000
			m2	223,020
2.16	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową Isposan, Isposil + szczyty docieplone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szczyty	223,020	223,020000
		ściany	977,015	977,015000
			RAZEM:	1 200,035000
			m2	1 200,035
2.17	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa- daszki wiatrolapów		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,30*3,20*2	21,120000
			RAZEM:	21,120000
			m2	21,120
2.18	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna		
		Wyliczenie ilości robót:		
			21,120	21,120000
			RAZEM:	21,120000
			m2	21,120

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.19	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotnie- balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,80*1,10*4		16,720000
		4,60*1,10*4*2		40,480000
		5,70*1,10*4		25,080000
		RAZEM:	82,280000	m2
2.20	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		z poz 2.3	35,28+21,78+17,64+15,12+10,08+3,63+1,575+15,12+10,08	170,745000
		15,	+6,00+14,28+10,08+10,08	
		RAZEM:	170,745000	m2
3	Element	Remont balkonów		
3.1	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa daszki balkonowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,60*1,10*2		10,120000
		5,70*1,10		6,270000
		RAZEM:	16,390000	m2
3.2	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa		16,390
3.3	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe		16,390
3.4	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,80*1,10*4		16,720000
		4,60*1,10*4*2		40,480000
		5,70*1,10*4		25,080000
		RAZEM:	82,280000	m2
3.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,80*0,30*4		4,560000
		4,60*0,30*4*2		11,040000
		5,70*0,30*4		6,840000
		RAZEM:	22,440000	m2
3.6	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - posadzki balkonów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2
3.7	KNRW 202/1104/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2
3.8	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2
3.9	KNRW 202/1116/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2
3.10	KNR 202/506/3 (1)	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		z poz.3,5	22,440	22,440000
		RAZEM:	22,440000	m2
3.11	DC 19/401/5	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy Mapelastic, wykonanie warstwy dodatkowej o grubości 1mm, nakładanie ręczne pacą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.12	DC 19/401/9	Isolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy Mapeelastic, ułożenie taśmy Mapeband		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,80+1,10+1,10)*4		24,000000
		(4,60+1,10+1,10)*4*2		54,400000
		5,70+1,10+1,10		7,900000
		RAZEM:	86,300000	m
				86,300
3.13	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30- cm, metoda zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82,280		82,280000
		RAZEM:	82,280000	m2
				82,280
3.14	KNR 12/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20- cm, cokolik 10- cm, metoda zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		86,300		86,300000
		RAZEM:	86,300000	m
				86,300
3.15	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne -balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,80*1,10*4		16,720000
		(4,60*1,10)*4*2		40,480000
		5,70*1,10*4		25,080000
		RAZEM:	82,280000	m2
				82,280
4	Element	Wymiana rur spustowych , rynien i murów ogniowych ,remont dachu		
4.1	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach 6*13		78,000000
		wiatrołap 2*2,60		5,200000
		RAZEM:	83,200000	m
				83
4.2	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12- cm		
				m
				83
4.3	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach 29,50*2		59,000000
		wiatrołap 2,50*4,00		10,000000
		RAZEM:	69,000000	m
				69,000
4.4	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15- cm		
				m
				69
4.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ogniomór 29,50*0,70*3		61,950000
		RAZEM:	61,950000	m2
				61,950
4.6	KNR 401/533/2	Wymiana pokrycia murów ogniowych pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów, blacha ocynkowana		
				m2
				61,950
4.7	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		29,50*11,50		339,250000
		RAZEM:	339,250000	m2
				339,250
5	Element	Remont kominów i czap kominowych		
5.1	KNR 23/2614/10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,82+0,52+1,82+0,52)*7		32,760000
		(1,20+1,00+1,20+1,00)*4		17,600000
		(0,53+2,90+0,53+2,90)*3		20,580000
		RAZEM:	70,940000	mb
				70,940

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.2	KNR 23/2614/3 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30 styropian 2 cm -kominy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,82*0,70*2*7	17,836000	
		0,52*0,70*2*7	5,096000	
		1,20*0,80*2*4	7,680000	
		1,00*0,80*2*4	6,400000	
		0,53*0,80*2*3	2,544000	
		2,90*0,80*2*3	13,920000	
		RAZEM:	53,476000	m2 53,476
5.3	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową Isposan, Isposil	m2	53,476
5.4	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - kominy cena krutek bez robocizny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12+17+8+12+12+12+8+14+16+10	121,000000	
		RAZEM:	121,000000	szt 121
5.5	KNR 202/506/1 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - kominy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,82+0,52)*0,20*2*7	6,552000	
		(1,20+1,00)*0,20*2*4	3,520000	
		(0,53+2,90)*0,20*2*3	4,116000	
		RAZEM:	14,188000	m2 14,19
5.6	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,19	14,190000	
		RAZEM:	14,190000	m2 14,190
6	Element	Naprawa cokołu		
6.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,20*1,10	37,620000	
		10,30*1,10	11,330000	
		7,20*1,10	7,920000	
		1,10*1,10*2	2,420000	
		3,80*1,10	4,180000	
		6,20*1,10	6,820000	
		4,60*1,10*2	10,120000	
		4,00*1,10	4,400000	
		4,50*1,10	4,950000	
		5,70*1,20	6,840000	
		RAZEM:	96,600000	m2 96,60
6.2	KNR 23/2614/3 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30 - styropian 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		96,60	96,600000	
		RAZEM:	96,600000	m2 96,60
6.3	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową Isposan, Isposil		
		Wyliczenie ilości robót:		
		96,60	96,600000	
		RAZEM:	96,600000	m2 96,60
7	Element	OPASKA		
7.1	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,20+10,30+7,20+2,20+6,20+4,00+4,50)*0,50	34,300000	
		(3,80+4,60+5,70+4,60)*0,50	9,350000	
		(1,10*5*2)*0,50	5,500000	
		-3,20*2	-6,400000	
		RAZEM:	42,750000	m2 42,75

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.2	KNR 231/104/5	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42,75	42,750000	
		RAZEM:	42,750000	m2 42,75
7.3	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		91,90	91,900000	
		RAZEM:	91,900000	m 91,90
7.4	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42,75	42,750000	
		RAZEM:	42,750000	m2 42,75
8	Element	Czas pracy rusztowania		
8.1	KNR 202/1610/2 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1103/0,80/5	275,750000	
		RAZEM:	275,750000	m2 275,750

tech. bud. Jolanta Okoń
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi w określonym zakresie
 w specjalności konstrukc.-budowl.
 Upr. bud. 1344/EL/88 POM/BO/3516/02